

طراحی مدل برندسازی جزیره کیش مبتنی بر حس تعلق بارویکردن نظریه داده‌بنیاد

<sup>۴</sup> خدیجه قائم مقامی، تبریزی<sup>۱</sup>، اصغر مشکی، اصفهانی<sup>۲</sup>، عبدالله نعامی<sup>۳</sup>، ناصر آزاد<sup>۴</sup>

فصلنامه علمی - پژوهشی گردشگری و تουسعه



انجمن علمی گردشگری ایران

سال دهم، شماره دوم، تابستان ۱۴۰۰

چکیدہ

امروزه، برنده‌سازی ابزاری محبوب و قدرتمند برای خلق جاذبه‌های احساسی و ایجاد تمایز بین مکان‌های مشابه در بازارهای رقابتی گردشگری به شمار می‌رود. در بین مکان‌ها، جزایر اغلب تجربه‌های منحصر به فردی در مقایسه با سرزمین‌های اصلی گردشگران فراهم می‌کنند. برای رقابت جزیره‌کیش بادیگر جزایر گردشگری جنوب غربی آسیا برنده‌سازی لازم است تا بتوان از پتانسیل ویژه آن برای تبدیل شدن به مرتبه‌ی مقصدم‌گردشگری بهره‌مند شد.

هدف از این تحقیق طراحی مدلی مبتنی بر حس تعلق برای برنده‌سازی جزیره کیش است. از آنجاکه درباره برنده‌سازی جزایر گردشگری مطالعات اندکی انجام گرفته است، برای نظریه‌پردازی و شناسایی ابعاد مدل از تغوری زمینه‌ای مبنی بر هیافت نظام‌مند استراوس و کوربین استفاده شده است. داده‌های این تحقیق از طریق مصاحبه‌های عمیق نیمه‌ساختارمند با استفاده از نمونه‌گیری نظری از متخصصان و خبرگان حوزه‌های بازاریابی، برنده‌گردشگری گردآوری شده است. پس از استخراج مفاهیم اولیه و کدگذاری باز، محوری و انتخابی، مفاهیم با نسخه ۱۸ نرم افزار مکس کیودا استخراج و تجزیه و تحلیل شد.

نتایج تحقیق نشان می‌دهد که فرایند برندازی مبتنی بر حس تعلق به برنده جزیره‌کیش تحت تأثیر شرایط علی‌که مدیریت راهبردی (استراتژیک) برندازی‌ده می‌شوند شکل می‌گیرد. سپس، با استفاده از راهبردهای بازاریابی مکان محور، اقتصادی و حس تعلق به مکان به پیامدهای مطلوب آن، دلیستگی به مکان، ارزش مکان و توسعه اقتصادی-فرهنگی می‌انجامد. این فرایند در شرایط زمینه‌ای عوامل محیطی-قانونی و فرهنگی-اجتماعی تقویت شده و با چالش‌های بـرـنـدـاـزـیـ رـوـهـ وـاـسـتـ.<sup>۵</sup>

تاریخ دریافت: ۱۳۹۹/۰۳/۱۷  
تاریخ بذیرش: ۱۳۹۹/۰۷/۱۰

واژه‌های کلیدی:

برنده مکان، مقصد گردشگری،  
بنیاد نسازی، حس تعلق به

۱. دانشجوی دکتری، گروه مدیریت بازارگانی، واحد تهران جنوب، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران

**مقدمه**

در جهان، با هدف متمایزکردن خود از دیگران، به دنبال داشتن راهبردهای ساخت برنده و بر منحصربهفرد بودن محصولات خود تأکید می‌کنند (Zenker et al., 2017). استفاده از برنده‌گردشگری برای جذب گردشگران چند مزیت دارد: استفاده از حق مؤلف برنده در انحصار آن مکان می‌ماند، ممکن است برنده به سمبول کیفیت تبدیل شود و در نهایت با استفاده طلوانی مدت، یادآور تمامی منافع به گردشگران بالقوه شود (کرویی، ۱۳۹۸).

در بین مکان‌ها، جزایر گردشگری ۶ عاملی تأثیرگذار در اقتصاد محلی و توسعه آن مکان به شمار می‌وند. جزایر توسعه اقتصادی نامتوازن ناشی از توزیع نامساعد منابع و دارایی‌های راهبردی به افزایش رقابت میان شهرها و کشورها منجر شده است. برندازی مکان که شهرها و کشورها را در متمایزشدن از رقبا یاری می‌کند، به بخش مهمی از توسعه اقتصادی تبدیل شده است. از آنجاکه مردم و سرمایه و دانش به مکان خاصی محدود نیستند، توسعه اماکن به عنوان نامهای تجاری به پیشرفت یک محیط در جذب فعالیتهای جدید و گروههای مهم کمک می‌کند (بولادوند و بزرگ‌زاده، ۱۳۹۶). سیاستی از مکان‌ها

moshabak@modares.ac.ir (نهیسنده مسئله)؛ ۲. استاد گوه مدبرت، دانشگاه تبریز مدبر

<sup>۳</sup>. استادیار، گوه مدیر بیت باز، گانه، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، تهران، ایوان؛

۴. استادیار گروه مدیریت بازارگانی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، تهران، ایران؛

۵. این مقاله برگرفته از رساله دکتری خدیجه قائم مقامی تبریزی با عنوان «طراحی مدل برنزد مکان مبتنی بر حس تعلق به برند، مطالعه موردی جزیره کشی»، به اهتمام آقای دکت مشکر و مشاهده آقای دکت نعما و دکت آزاد است.

۶. در یک دسته‌بندی دیگر جزایر به مسکونی و غیرمسکونی تقسیم‌بندی می‌شوند



انجمن علمی گردشگری ایران

اطمینان را می‌دهد که محصول (مکان) مورد نظر کیفیت لازم را دارد و به همین خاطر گردشگر (مشتری) حاضر است مبلغ بیشتری پردازد (Zenker et al., 2017).

امروزه با توجه به هزینه‌های سنگین سفرهای خارجی و کاهش قدرت خرید مردم، بازار گردشگری داخلی رونق بسیاری یافته است. جزیره کیش، با توجه به داشتن پتانسیل ویژه، برای بهره‌گیری از این فرصت و تبدیل شدن به برترین مقصد گردشگری نیازمند سرمایه‌گذاری و توسعه منابع مالی درخصوص کاوش بناهای تاریخی بیشتر، همچنین ساخت و ساز امکانات تفریحی و اقامتی و گردشگری است. ویژگی‌های خاص جزیره کیش و برنده‌سازی این مکان انگیزه خوبی برای ترغیب گردشگران و سرمایه‌گذاران ایرانی و خارجی فراهم می‌کند. در حال حاضر، جزیره کیش از سوی سازمان گردشگری چهارمین مقصد گردشگری در جنوب غرب آسیا اعلام شده است (شاخص‌های بررسی شده شامل منابع فرهنگی و سفرهای تجاری، منابع طبیعی، زیرساخت‌های خدمات گردشگری، زیرساخت‌های حمل و نقل هوایی، قیمت‌های رقابتی، مهمنان پذیری، خطوط مخابراتی، منابع انسانی، سلامت و بهداشت، امنیت و محیط تجاری است) (Ghazi & Goede, 2017). وجود جاذبه‌های گردشگری و فضاهای زیبا و دیدنی، همچنین لازمنبودن ویژای ورود برای کلیه اتباع خارجی امکان پذیرایی بیش از یک میلیون گردشگر خارجی و داخلی را فراهم کرده است.

با توجه به پیچیدگی برنده‌سازی مکان و عوامل تأثیرگذار در آن، سؤال اصلی تحقیق این است که عوامل تأثیرگذار در شکل گیری برنده مکان جزیره کیش بر اساس حس تعلق کدام‌اند و چگونه این جزیره را به برترین جزیره گردشگری تبدیل می‌کنند. در این راستا، باشناسایی و تعیین عوامل تشکیل‌دهنده برنده جزیره کیش بر اساس حس تعلق به برنده این مکان و شناسایی روابط بین متغیرهای مؤثر و مداخله‌گر به این مسئله می‌پردازیم.

### پیشنهاد پژوهش

موضوع برنده‌سازی نخستین بار پنجاه سال پیش در ادبیات بازاریابی با عنوان «برند مکان» از سوی سیمون آنهولت<sup>2</sup> مطرح شد. نخستین کنفرانس درباره برنده مکان در سال ۱۹۹۶، نخستین مجله در این زمینه در اواخر سال ۱۹۹۰ و نخستین کتاب برنده مکان در سال ۲۰۰۲ منتشر شد (Miolanen و Rainisto, ۱۳۹۴). با افزایش جایه‌جایی مردم در جوامع امروزی و رشد صنعت گردشگری، بحث بازاریابی مکان‌ها و شهرها و کشورها مورد توجه قرار گرفت. امروزه

در مقایسه با گردشگری در شهرها و مکان‌های دیگر، اغلب تجربه‌های متفاوت و منحصر به فردی دارند و به نوعی فریبینده و اغواکننده ادراک می‌شوند. علاوه بر این، گردشگری در جزایر متفاوت با گردشگری در سرزمین اصلی است. بهطور کلی جزایر با مواردی خاص مانند اقامتگاه‌ها و غذاها و حمل و نقل که از مقاصد سرزمین اصلی بسیار گران‌ترند متمایز می‌شوند. جزایر گردشگری به دلیل جاذبه‌هایی مانند تغییر فصل، آب و هوای مناظر و چشم‌اندازهایی زیبا تفاوت‌های چشمگیر و جذابی برای گردشگران دارند. بر اساس استاد تاریخی، ساکنان جزایر از طریق ماهیگیری، صنایع دستی یا کشاورزی امارات معاشر می‌کنند (Tiago et al., 2020). یکی از بزرگ‌ترین چالش‌ها در بازاریابی مکان‌ها، امکان جایگزینی مکان بازاریابی شده است. بسیاری از مکان‌ها در صدد استفاده از روش‌های برنده‌سازی برای متمایز ساختن تصویر و هویت مکان و تأکید بر منحصر به فرد بودن دارایی‌های مکان خود هستند. این تمايزبخشی یکی از کلیدی‌ترین راهبردهای موضع‌یابی رقابتی است. برندها در رفتار مشتریان تأثیر می‌گذارند، به این ترتیب که برندهای قدرتمند تجارت، جذابیت سرمایه‌گذاری، نیروی کار ماهر و گردشگران را به مکان مورد نظر جلب می‌کنند، اهداف صنعت گردشگری را ارتقا می‌دهند و سبب تقویت هویت شهر و ندان و افزایش عزت نفس آن‌ها می‌شوند (Miohanen و Rainisto, ۱۳۹۴). از همین رو برنده‌سازی برای مکان‌های گردشگری از اهمیت بسیاری برخوردار است. همچنین برندها ابزار مختصر و مفیدی برای ساده‌سازی فرایند انتخاب و خرید در اختیار مشتریان قرار می‌دهند. اگر مصرف‌کنندگان برنده شناسایی کنند و درباره آن دانشی هم داشته باشند، دیگر مجبور نخواهند بود خود را با اطلاعات آن درگیر و آن‌ها را به طور مداوم پردازش کنند (کلر، ۱۳۸۹).

حس تعلق قوی به یک برنده اشاره به روابط خصوصی بین مشتریان و برندها دارد و ممکن است حتی به تعهدات بیشتر بینجامد. در این میان، می‌توان با ایجاد حس تعلق و تثبت آن، ایجاد تجربه باکیفیت از تأثیرات مستقیم برنده‌سازی مکان و ایجاد تأثیرات مستقیم در انتخاب مشتری نقش داشت. چالش برنده‌سازی مکان به پیچیدگی فرایند تصمیم‌گیری گردشگر بستگی دارد، زیرا خرید آمیخته از مکان برای افراد با عدم اطمینان و هزینه زیاد همراه است. برخلاف کالاهای فیزیکی، قبل از رفتن به مکان، امکان امتحان آن وجود ندارد و این تصمیم باریسک‌زیادی همراه است. ایجاد برنده نوعی ایجاد اطمینان است که هم پیش و هم پس از سفر ایجاد می‌شود. برنده قوی به مخاطب این

2. Simon Anholt

1. Moilanen & Rainisto

زندگی (Hill & Stamey, 1990)، برندھا (& Schouten, 1995) یا هرگونه شیء دلخواه افزایش دهنده. مفہوم این قبیل تعلقات بازتاب عوطف احساسی در رفتار مصرف کننده توسط (Shimp & Madden, 1998) بررسی شده است (Thomson et al., 2005). ازنگاه پدیدارشناسانی مانند رلف<sup>۲</sup> حس مکان به معنای مرتبط شدن با مکان به واسطه درک نمادها و فعالیت‌های روزمره است. این حس ممکن است در مکان زندگی فرد به وجود آید و با گذر زمان عمق و گسترش یابد. حس مکان نه فقط باعث هماهنگی و کارکرد مناسب فضای مکان و انسان است، بلکه عاملی برای احساس امنیت، لذت و ادرارک عاطفی افراد نیز هست و به هویتمندی افراد و احساسات تعلق آن‌ها به مکان کمک می‌کند، به طوری که به فرد نوعی احساس وصفنشدنی القا می‌کند و اورا سرزنه شاداب و علاقه‌مند به بازگشت به مکان می‌سازد (Tuan, 2001).

چن و هان (۲۰۱۶) در تحقیقات خود درباره تأثیر ابعاد مختلف تعقیل به برند بر فرatar شهر وندی برند در چین نشان دادند که هویت برند، انس و الفت های اجتماعی، حس تعقیل عاطفی و انتظارات از برند در رفتار شرکت کنندگان برند تأثیر دارد. همچنین وابستگی به برند و انتظارات از برند در حفظ مشتری تأثیرگذار است.

کوتی و همکاران (۲۰۱۸) با بررسی نقش دیداری و شنیداری اثر برند در شکل‌گیری تعلقات (وابستگی‌های) درون‌گروه‌های ذی‌نفعان، شهروندان، مهاجران و گردشگران دریافتند که سازمان‌ها می‌توانند از نقشه‌های ادراکی برای ساختن سکم انتقال مکان مقام ایستاده‌کنند.

لوكارلى (۲۰۱۷) بيان كرد كه بازارىابي مکان، فرایندي سیاسى است که به مداخلات سیاسى و شکلگيری فضاهاي جدید منجر مى شود. به منظور تحقق اين امر، بازارىابي مکان به عنوان جزء جدایي ناپذير سياستها و راهبردهای شهرى مطرح مى شود. همچنین در ك بهتر مقیاس برنديسازی مکان پذيزاً زماند سياستها و پشتيبانی های مدیریتی گسترشده تر و تخصص بيشت در خصوص يا؛ يام، مكان است.

نیز راهبردی بود که در تحلیل راهبردهای  
ال Medina سانتانا و مورنو گیل<sup>۳</sup> (۲۰۱۸) در رقابتی جزایر از طریق مدیریت معماری برنز و تأثیرات  
دیدگاه‌های گردشگران دریافتند که اغلب مدیران  
گردشگری جزایر بدون توجه به رقبای خود، سرزمین اصلی  
گردشگران و ارتباط آن‌ها با برندهای جزایر دیگر (معماری  
برند) به تدوین راهبردهای خود می‌پردازند. در حالی که  
برای طراحی کارآمد معماری برنز جزایر گردشگری باید به  
جزایری که در بازاری خاص با هم رقابت می‌کنند نیز توجه  
داشت.

شهرها و کشورها و مناطق جغرافیایی درگیر فعالیت‌های تبلیغاتی و شیوه‌های ارتباطی مدرن‌اند تا نام خود را به صورت برندی قدرتمند در ذهن مخاطبان حک کنند. هدف این فعالیت ایجاد آگاهی و تصویری مثبت در اذهان است تا بعده آن مخاطبان به بازدید از منطقه ترغیب شوند (کلر، ۱۳۸۹). بیکر برند مکان را مجموعه‌ای از افکار و احساسات و انتظاراتی تعریف می‌کند که مردم از یک محل متصورند (Baker, 2007). برندازی مکان، یافتن ایده یا خلق مواردی منحصر به فرد است که به واسطه آن مکانی از مکان‌های دیگر متمایز می‌شود و از این رهگذر امکان رقابت با سایر مکان‌هارا پیدا می‌کند (Ashworth, 2009).

امروزه مصرف‌کنندگان در تعامل با هزاران محصول و برنده زندگی می‌کنند و همواره حس تعلق خود را به اشیا بهبود می‌بخشند. تعلق حس قدرتمندی است که ممکن است مصرف‌کنندگان در ارتباط با برندهای پیدا کنند و اولین بار آن را جان بالبی ۱ در سال ۱۹۷۹ از طریق تئوری تعلق پیشنهاد کرد. وی بیان نمود که میزان تعلق احساسی به یک شیء ماهیت تعاملات افراد با آن شیء را ایجاد می‌کند. طبق نظریه جان بالبی، تعلق حسی نهادینه بین افراد یا موضوعی خاص است و ممکن است در ارتباط با احساسات، عشق، هیجان و ... بهشت و متناب و تغییر یابد. برای مثال، افرادی که حس تعلق قوی به فردی دارند احتمال سرمایه‌گذاری مشترک و حتی جان‌فشنای برای آن فرد در آن‌ها بیشتر است. به همین ترتیب، حس تعلق مصرف‌کننده به برنده ممکن است سبب تعهد (وفاداری) به برنده و تمایل به پرداخت‌های بیشتر برای به دست آوردن آن شود (Thomson et al., 2005). مورگان بر اساس تئوری تعلق بیان می‌کند: الگویی از تجربیات احساسی در برابر مکان توسعه می‌یابد که سبب می‌شود در طول زمان، انس به مکان تبدیل به علاوه به مکان شود. تحقیقات رفتار مصرف‌کننده نیز از این ایده حمایت می‌کند که احساسات در مدت زمان فرایند مصرف اصلاح و به ارزیابی رفتار پس از خرید می‌پردازد و این احساسات تحت تأثیر تعلق به برنده قرار می‌گیرد (Morgan, 2010).

مطالعات پیش تر هازن وزیفمن (۱۹۹۹) نشان داده است که هر چه حس تعلق به یک شیء بیشتر شود احتمال نگهداری آن نیز بیشتر می شود. افراد در محیط های خارجی در زمان احساس استرس به دنبال حمایت های فیزیکی و درونی برای ایجاد حس تعلق اند و این امر سبب ایجاد آرامش در آن ها می شود. افراد می توانند تعلقات احساسی به مکان ها را بازدید کنند (Rubinstein & Parmelee, 1992).

---

## 2. Relph 3. Almeida-Santana & Moreno Gil

---

## 1. John Bowlby



انجمن علمی گردشگری ایران

این ترتیب که هدف مشترک دیپلماسی عمومی و برندهسازی شهری ارتقای تصویری مثبت از شهر است.

از تحقیقات داخلی انجام شده در زمینه موضوع این پژوهش می‌توان به تحقیقات زیر اشاره نمود:

قشقایی و همکاران (۱۳۹۵) به ارزیابی حس تعلق به ساحل بوشهر با تأکید بر عوامل کالبدی و محیطی پرداختند. بررسی هاشان از دادکه عوامل محیطی طبیعی موقعیت مکان و دسترسی، تنوع فضایی، ایمنی و نفوذ پذیری را بطمencent نداری در ارتقای حس تعلق به مکان در ساحل شهر بوشهر دارد.

قاضی و خوده (۲۰۱۷) در ارزیابی اقتصاد خلاق کیش دریافتند که بازار حوزه‌های هنری و آموزش و پرورش رشد زیادی دارند و بخش‌های دیگر مانند گردشگری، ورزش، فناوری ارتباطات و خدمات مالی بین‌المللی، با این‌که به سرعت در حال رشدند، نتوانسته‌اند بازار بزرگی ایجاد کنند. عواملی مانند فقدان تاب‌آوری، توسعه ناکافی صنعت گردشگری، توزیع نامناسب درآمد و نبود شایسته سالاری در بخش‌های خلاق اقتصاد مانع جلب طبقه خلاق و توسعه صنایع خلاق در این جزیره شده است.

نتایج تحقیقات شهابی و همکاران (۲۰۱۸) برای توسعه مدل هویت برند جزیره گردشگری کیش به شناسایی پنج بعد آشنایی، تصویر، ارزش، کیفیت و وفاداری منجر شد. در خارج از مدل، دارایی‌های طبیعی و فرهنگی بیشترین تأثیر را داشتند. همچنین دیدگاه‌های مدیران و سیاست‌گذاران مقاصد گردشگری بیشترین تأثیر را در راهبردهای برندهسازی دارند.

گومز و همکاران (۲۰۱۸) در بررسی برندهسازی شهری پنج پایتخت بزرگ اروپایی لندن، پاریس، برلین، رم و مادرید دریافتند که هویت برند این شهرها از آگاهی، کیفیت ادراک شده از شهر، تأثیر دیدگاه بر روی برند و تصویر برند تشکیل شده است. همچنین شاخص برند شهری نشان داد که بین ابعاد این شهرها تفاوت‌هایی وجود دارد.

مدیران شهری برای ارزیابی جایگاه شهر در بین رقبا و طراحی راهبردهای پایتخت‌ها از این شاخص برندهسازی بهره‌مند زلنسکایا و الکانوا (۲۰۲۰) در بررسی مشکلات معماری برند مکان دریافتند که معماری برند مکان به طراحی زیرمجموعه‌های برند با گرایش مشتری و انعکاس پیچیدگی‌های مکان کمک می‌کند. همچنین به مزایای انعطاف‌پذیری راهبردهای زیرمجموعه‌های برند (مانند اجزاء اصلاح برند مادر بدون از دست دادن ویژگی‌های زیرمجموعه برند، سرمایه‌گذاری در زیرمجموعه‌های برند برای جذب بازار دنچ، توسعه جاذبه‌های شهر برای بازار گسترش‌های تحقق راهبرد (از قبیل هزینه‌های گذاران) می‌پردازند.

ژانگ و همکاران (۲۰۲۰) به بررسی برندهسازی شهر نینگبو و تأثیر دیپلماسی عمومی بر برندهسازی شهری و جهانی پرداختند. نتایج تحقیقات آنان نشان دادکه شهاداران بر اساس علایق، توجهات و دغدغه‌های خود ادراک متفاوتی از تصویر برندهسازی دارند. همچنین دیپلماسی عمومی بر توامندسازی افراد، توسعه اقتصادی و فرهنگ تمرکز دارد و این موارد بر برندهسازی شهری تأثیر مستقیم می‌گذارد. به

جدول ۱: خلاصه مطالعات انجام شده در زمینه برندهسازی مکان

نام پژوهشگر/پژوهشگران	سال تحقیق	موضوع
قشقایی و همکاران	۱۳۹۵	بررسی ارزیابی حس تعلق به ساحل بوشهر با تأکید بر عوامل کالبدی و محیطی
چن و هان	۲۰۱۶	تأثیر ابعاد مختلف تعلق به برند در رفتار شهریوندی برند در چین
کوتسي و همکاران	۲۰۱۸	نقش دیداری و شنیداری اثر برند در شکل گیری تعلقات (وابستگی‌های) آن در چهار گروه ذی نفعان، شهر و ندان، مهاجران، گردشگر
لوکارلی	۲۰۱۷	(برند مکان به عنوان یک سیاست مدنی: برند مکان سیاسی (غیرسیاسی)
قاضی و خوده	۲۰۱۷	ارزیابی اقتصاد خلاق کیش و تجزیه و تحلیل نقاط ضعف و قدرت، فرصت‌ها و تهدیدها
المدیا سانتانا و مورنو گیل	۲۰۱۸	تحلیل راهبرد رقابتی جزایر از طریق معماری برند
گومز و همکاران	۲۰۱۸	بررسی برندهسازی شهری در پنج پایتخت بزرگ اروپایی لندن، پاریس، برلین، رم و مادرید و مقایسه هویت برند و جایگاه رقابتی آن‌ها
شهابی و همکاران	۲۰۱۸	توسعه مدل هویت برند گردشگری کیش
زلنسکایا و الکانوا	۲۰۲۰	بررسی مشکلات معماری برند مکان و راهبردهای زیرمجموعه‌های برند و چالش‌های تحقق آن
ژانگ و همکاران	۲۰۲۰	بررسی برندهسازی شهری و تأثیر دیپلماسی عمومی بر آن در جهت ارتقای تصویر مثبت از شهر

پژوهش حاضر از نوع تحقیقات کیفی است و باروش نظریه داده بنیاد انجام شده است. این روش رویکردی استقرایی دارد و بر اساس آن نظریه، از مفاهیم حاصل ز داده‌ها شکل می‌گیرد (دانایی فر و الوانی، ۱۳۹۸).<sup>۲</sup> برای انجام پژوهش‌های ایجاد و توسعه سه طرح وجود دارد: رهیافت نظاممند که با نام استراوس و کوربین (۱۹۹۸) شناخته می‌شود، رهیافت پیدایشی با ظهوری که مربوط به گلاسر (۱۹۹۲) است و رهیافت ساخت که از سوی چارمز (۲۰۰۰) ارائه شده است (روستا و همکاران، ۱۳۹۶). این پژوهش با رهیافت نظاممند انجام گرفته است. هدف این روش شناخت درک تجارت افراد از رویدادها و قایع درستribution خاص است. جامعه آماری این مقاله را استادان و خبرگان حوزه‌های برنديسازی شهری، گردشگری و بازاریابی تشکیل می‌دهند. از شرایط احراز خبرگان، داشتن تحصیلات حداقل فوق لیسانس، ده سال تجربه مرتبط با موضوع، داشتن تولیدات دانشی (کتاب یا مقالات مرتبط با موضوع) و تمایل به همکاری بود. جزئیات دقیق‌تر در جدول ۲ آمده است.

به طور کلی، پژوهشگران متعددی برنده‌سازی شهری و حس تعلق به شهرها را در حوزه‌های معماری و شهرسازی بررسی کرده‌اند، اما تاکنون در خصوص برنده‌سازی مکان با رویکرد حس تعلق به مکان‌ها، به‌ویژه جزایر، چارچوب والگویی ارائه نشده است؛ از این‌رو این پژوهش به‌منظور پرکردن این خلاً و کاستی انجام شده است. مقاله پیش‌رو حاصل تحقیقات میدانی و مصاحبه با صاحب‌نظران و متخصصان در حوزه برنده‌سازی، گردشگری و بازاریابی است. علت بررسی برنده‌مکانی به‌جای برنده‌شهری یا کشوری این است که برنده‌مکانی، برنده‌سازی منطقه‌ی جغرافیایی خاصی همچون یک محله، شهر، جزیره یا کشور است که برنده‌سازی مقصد رانیز دربر می‌گیرد. برخلاف برنده‌سازی مقصد که فقط در پی جذب گردشگران است، برنده‌مکان علاوه‌بر جذب گردشگر به دنبال جذب سرمایه‌گذار و کسب‌وکارهای جدید نیز هست. هدف اصلی از این تحقیق، شناسایی عوامل تأثیرگذار در برنده‌سازی جزیره کیش با ایجاد حس تعلق برنداز طریق راهبردهای بازاریابی متنوع در راستای کسب مرایای برنده‌سازی برای ذی‌نفعان در این مکان است.

حدوٰء، ۲: مشخصات نموفه

تعداد	تجربه کاری	تولیدات دانشی	تحصیلات / مرتبه علمی	تخصص جانی	حوزه کاری	جنس	سن
۱ نفر	۴۰ سال	بیشتر از کتاب، مقاله، طرح پژوهشی	استاد	مشاور بازاریابی برندسازی گردشگری رسانه	استاد دانشگاه و عضو هیئت علمی	مرد	۷۰ سال
۵ نفر	۲۵ سال	کتاب، مقاله، طرح پژوهشی، پروژه کاری مرتبط	استاد/ دانشیار	مشاور سازمان منطقه آزاد کیش، بازاریابی، برندسازی شهری گردشگری	استاد و عضو هیئت علمی دانشگاه	مرد	۶۰-۵۰ سال
۱ نفر	۱۵ سال	کتاب، مقاله، طرح پژوهشی	دانشیار	مشاور بازاریابی برندسازی گردشگری	استاد و عضو هیئت علمی دانشگاه	زن	۵۰ سال
۳ نفر	۱۱ سال	مقاله، طرح پژوهشی دکتری تخصصی، کارشناسی ارشد	دکتری هتلداری	مشاور گردشگری هتلداری	معاون گردشگری	مرد	۵۰-۳۰
۱ نفر	۱۰ سال	مقاله، طرح پژوهشی دکتری تخصصی	مشاوره	مدیریت هتل و گردشگری	مرد	۵۰-۳۰	



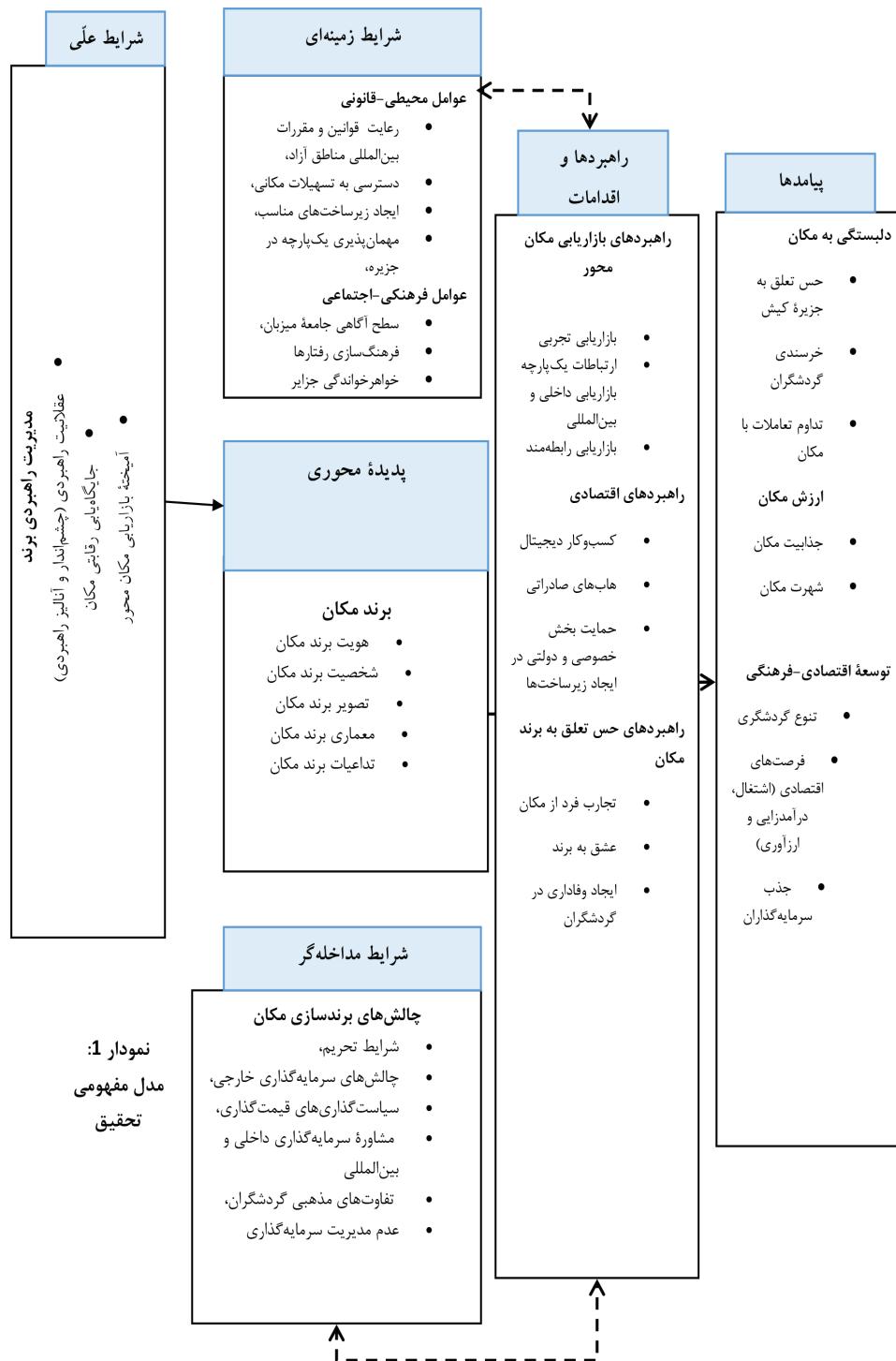
انجمن علمی گردشگری ایران

مرحله بعدی کدگذاری محوری است. در این مرحله، بر اساس الگوی کلی که به نام پارادایم شناخته شده است، بین مقولات به دست آمده ارتباط برقرار می شود. بر این اساس، مقوله محوری تعیین و سایر مقولات به عنوان مقوله فرعی با عنوانی مختلف مدل پارادایم به آن ارتباط داده می شود. پس از تعریف مقوله محوری، انواع شرایط تأثیرگذار بر مقوله محوری (بستر و شرایط مداخله‌گر)، کنش‌ها و برهم‌کنش‌هایی که برای اداره، کنترل یا پاسخ به مقوله محوری به وجود می‌آیند (راهبردها) و پیامدهای ناشی از آن‌ها نیز تعریف می‌شوند. نموذار ۱ حاصل تجزیه و تحلیل داده‌ها بر اساس ساختار مدل پارادایم است و نتایج تحقیق را نشان می‌دهد. همان‌طور که در نموذار ۱ مشاهده می‌شود، شرایط علی، مداخله‌گر، بستر (زمینه)، راهبردها و پیامدهای برای مقوله محوری تعریف شده است. مرحله بعد، کدگذاری انتخابی، مرحله اصلی نظریه‌پردازی است که بر اساس نتایج دو مرحله قبل به تولید تئوری می‌پردازد و به این ترتیب مقوله محوری را به شکلی نظاممند به دیگر مقوله‌های ارتباط می‌دهد و آن روابط را در چارچوب یک روایت روشن می‌کند. در ادامه، پس از بررسی روشهای اعتبارسنجی تحقیق به شرح تفضیلی مدل پرداخته می‌شود.

ابزار جمع‌آوری داده‌ها سه مورد مشاهده، یادداشت‌های شخصی و مصاحبه عمیق نیمه‌ساختاریافته است. روش نمونه‌گیری مبتنی بر هدف (هدفمند) است و در روند تجزیه و تحلیل از روش نمونه‌گیری نظری برای گردآوری داده‌ها استفاده شده است. در این روش، نظریه‌پردازان را بر اساس منافع تحقیقاتی خاصی انتخاب می‌کنند تا داده‌ها و اطلاعات حائز اهمیتی درباره موضوع (برندسازی جزیره کیش) در اختیار محقق قرار داده شود. مصاحبه‌های تا جایی ادامه می‌یابد که به اشباع بررسی و دیگر مورد جدیدی برای ارائه نباشد (بازرگان، ۱۳۷۸). پس از جمع‌آوری داده‌ها به تحلیل محتواهای متون مصاحبه‌های مکتوب شده، نام‌گذاری، مفهوم‌سازی و مقوله‌بندی پدیده موردمطالعه (برندسازی جزیره کیش مبتنی بر حس تعلق) پرداخته شده است. در ضمن کدگذاری باز، داده‌ها به بخش‌های مجزا خرد می‌شوند. منظور از خردکردن و مفهوم‌پردازی این است که به هر کدام از رخدادها و ایده‌های که در داده‌ها وجود دارد نامی اختصاص داده می‌شود. سپس مفاهیم بر اساس مشابهت‌هایی که دارند طبقه‌بندی می‌شوند (مفهوم‌پردازی). عنوانی که برای مقولات در نظر گرفته می‌شود باید بیشترین ارتباط را با داده‌هایی داشته باشد که مقوله نمایانگر آن است.

**جدول ۳: نمونه‌ای از مفاهیم و مقوله استخراج شده از مصاحبه با خبرگان**

مفهوم	مفاهیم
جاگاه‌یابی رقابتی مکان	استفاده از تحقیقات بازاریابی برای شناسایی طبقات مشتریان، مطالعه، آمایش، بخش‌بندی بازار، تعیین بازار هدف، شناسایی مزیت‌هادر مقایسه با رقبا، مزیت مطلق کیش، ایجاد تمایز در مکان



## نمودار ۱: مدل مفهومی تحقیق



جدول ۵: درصد پایایی دو کدگذار

درصد پایایی دو کدگذار	تعداد عدم توافقات	تعداد توافقات	تعداد کل کدها	مصاحبه
%۵۶	۳	۱۵	۵۳	مصاحبه ۱
%۶۴	۴	۳۵	۱۰۸	مصاحبه ۳
%۷۱	۱۰	۵۶	۱۵۶	مصاحبه ۶
%۶۳	۱۷	۱۰۶	۳۱۷	کل

درصورتی که درصد پایایی بیشتر از ۶۰ باشد پذیرفته می‌شود. با استناد به نتایج جدول ۵ و با توجه به این که درصد پایایی دو کدگذار بیش از ۶۰ به دست آمده است، پایایی آزمون پذیرفته می‌شود.

#### شناسایی و غربالگری شاخص‌های پژوهش

در این مرحله، مقوله‌های حاصل از تحلیل کیفی مصاحبه‌های تخصصی اعتبارسنجی شده است. برای غربال و شناسایی شاخص‌های نهایی (۳۸ شاخص تحقیق) از تحلیل دلفی یازده نفر از خبرگان با استفاده از اعداد فازی مثلثی بهره‌گرفته شده است. مقادیر فازی زیادی بزرگ‌تر از ۷۰٪ پذیرفته و کمتر از آن رد می‌شود.

نتیجه	مقدار قطعی	میانگین فازی	شاخص‌ها
پذیرش	۰/۷۷۳	(۰۰.۵۶۸,۰۰,۸۱۸,۰۰,۹۳۲)	هویت برنده مکان
پذیرش	۰/۷۶۹	(۰۰.۵۴۵,۰۰,۷۹۵,۰۰,۹۶۸)	تصویر برنده مکان
پذیرش	۰/۸۰۰	(۰۰.۵۹۱,۰۰,۸۳۲,۰۰,۹۷۷)	شخصیت برنده مکان
پذیرش	۰/۷۴۷	(۰۰.۵۲۳,۰۰,۷۷۳,۰۰,۹۴۵)	معماری برنده مکان
پذیرش	۰/۷۷۷	(۰۰.۵۶۸,۰۰,۸۰۹,۰۰,۹۵۵)	تداعیات برنده مکان
پذیرش	۰/۷۰۹	(۰۰.۴۷۷,۰۰,۷۲۷,۰۰,۹۲۳)	حس تعلق به جزیره کیش
پذیرش	۰/۷۸۵	(۰۰.۵۶۸,۰۰,۸۰۹,۰۰,۹۷۷)	شهرت مکان
پذیرش	۰/۷۹۲	(۰۰.۵۶۸,۰۰,۸۱۸,۰۰,۹۹۱)	خرسندی گردشگران
پذیرش	۰/۸۰۰	(۰۰.۵۹۱,۰۰,۸۳۲,۰۰,۹۷۷)	معاملات با مکان
پذیرش	۰/۸۲۳	(۰۰.۶۳۶,۰۰,۸۷۷,۰۰,۹۵۵)	جداییت مکان
پذیرش	۰/۷۴۷	(۰۰.۵۲۳,۰۰,۷۶۴,۰۰,۹۵۵)	تجارب فردی از مکان

۱. مشخصات آن‌ها در جدول ۲ ذکر شده است.

#### روش‌های اعتبارسنجی در تحقیقات کیفی

روایی پایایی ملاک‌هایی هستند که برای ارزیابی کیفیت پژوهش به کار می‌روند. در پژوهش حاضر، پژوهشگر به منظور سنجش کیفیت اقدام به اعتبارسنجی، تأیید‌پذیری، انتقاد‌پذیری، باورپذیری و اطمینان‌پذیری نتایج پارادایم کدگذاری پژوهش پرداخته است. نتایج مذکور در جدول ۳ آورده شده است:

جدول ۴: روش‌های اعتبارسنجی

توضیحات	ابعاد
۱. بیان مراحل انجام تحقیق و نحوه کدگذاری و استخراج مفاهیم مقوله‌ها و طبقات و کدگذاری محوری و انتخابی ۲. قراردادن فرایند انجام کار در اختیار استادان راهنمای مشاور به منظور تأیید درستی نحوه انجام پژوهش	پژوهشگر با اینکه با اینکه با اینکه
شرح مشخصات مصاحبه‌شوندگان: انتخاب نمونه براساس تخصص در زمینه مربوطه و ارائه مشخصات آها از نظر تحصیلات و تجربه شغلی مرتبط و بیان مشخصات منابع مکتب	پژوهشگر با اینکه با اینکه با اینکه
۱. پژوهشگر خود به عنوان یک عضو فعال سال‌ها است با حوزه مورد پژوهش آشنا و تماس طولانی دارد ۲. مثلث‌سازی منابع داده‌ها: مصاحبه با خبرگان، مدیران و مشاوران مربوطه ۳. مثلث‌سازی روش جمع‌آوری اطلاعات: روش مصاحبه نیمه‌ساختاری افتاده و بررسی اسناد مکتوب ۴. تطبیق توسط مشارکت‌کنندگان: چهار نفر از مشارکت‌کنندگان (دو هیئت علمی و دو مدیر/اگزارش نهایی) مرحله نخست فرایند تحلیل و مقوله‌های به دست آمده را بازبینی کردند.	پژوهشگر با اینکه با اینکه با اینکه
برای تعیین معیار قابلیت اطمینان نیز فرایند انجام مطالعه در اختیار استادان راهنمای مشاور با سابقه در زمینه پژوهش‌های کیفی قرار گرفت. آن‌ها پس از بازنگری فرایند مطالعه، نتایج پژوهش را تایید کردند	پژوهشگر با اینکه با اینکه با اینکه

به منظور محاسبه پایایی با روش توافق درون موضوعی دو کدگذار، (عباسزاده، ۱۳۹۰)، از یکی از همکاران در حوزه مربوطه درخواست شد تابعه عنوان همکار پژوهشی مشارکت کند. درصد توافق درون موضوعی که به عنوان شاخص پایایی مورد استفاده قرار می‌گیرد به صورت زیر محاسبه می‌شود (خواستار، ۱۳۸۸):

$$100 \times \frac{\text{تعداد کل داده‌ها}}{\text{تعداد توافقات}} = \text{درصد پایایی}$$

نتیجه	مقدار قطعی	میانگین فازی	شاخص‌ها	نتیجه	مقدار قطعی	میانگین فازی	شاخص‌ها
پذیرش	۰/۷۶۹	(۰,۵۴۵,۰,۷۹۵,۰,۹۶۸)	تفاوت‌های مذهبی گردشگران	پذیرش	۰/۷۷۴	(۰,۵۵,۰,۷۹۵,۰,۹۷۷)	عشق به برنده
پذیرش	۰/۷۶۹	(۰,۵۴۵,۰,۷۸۶,۰,۹۷۷)	مدیریت سرمایه‌گذاری	پذیرش	۰/۷۲۹	(۰,۵۰۵,۰,۷۵,۰,۹۳۲)	ایجاد وفاداری در گردشگران
پذیرش	۰/۷۹۳	(۰,۵۹۱,۰,۸۳۲,۰,۹۵۵)	گسترش تنوع گردشگری (علمی) / (وزشی/درمانی)	پذیرش	۰/۷۸۵	(۰,۵۶۸,۰,۸۰۹,۰,۹۷۷)	رعایت قوانین و مقررات بین‌المللی مناطق آزاد
پذیرش	۰/۸۰۸	(۰,۵۹۱,۰,۸۳۲,۱)	فرصت‌های اقتصادی (اشغال و درآمدزاپی و ارزآوری)	پذیرش	۰/۷۳۹	(۰,۵,۰,۷۵,۰,۹۶۸)	دسترسی به تسهیلات مکانی
پذیرش	۰/۷۸۵	(۰,۵۶۸,۰,۸۰۹,۰,۹۷۷)	جذب سرمایه‌گذاران	پذیرش	۰/۷۶۷	(۰,۵۵,۰,۷۹۵,۰,۹۵۵)	هتلینگ (مهمان‌نوازی) یکپارچه در جزیره
در این دور از مراحل دلفی فازی، هیچ شاخصی حذف یا اضافه نشده است که این خود نشانه‌ای برای پایان دور دلفی است (Cheng et al., 2009؛ لطیفی و همکاران، ۱۳۹۷).				پذیرش	۰/۷۲۱	(۰,۴۸۲,۰,۷۲۷,۰,۹۵۵)	ایجاد زیرساخت‌های مناسب
				پذیرش	۰/۷۶۲	(۰,۵۴۵,۰,۷۸۶,۰,۹۵۵)	سطح آگاهی جامعه میزان
				پذیرش	۰/۷۲۹	(۰,۵۰۵,۰,۷۵,۰,۹۳۲)	فرهنگ‌سازی رفتارها (ساختارهای فرهنگی، خردفرهنگ‌ها)
				پذیرش	۰/۷۸۵	(۰,۵۶۸,۰,۸۱۸,۰,۹۶۸)	پرسی خواهرخواندگی جزایر
				پذیرش	۰/۸۲۳	(۰,۶۱۴,۰,۸۶۴,۰,۹۹۱)	کسب‌وکار دیجیتال
				پذیرش	۰/۷۲۹	(۰,۵۰۵,۰,۷۵,۰,۹۳۲)	هاب‌های صادراتی
				پذیرش	۰/۷۹۲	(۰,۵۶۸,۰,۸۱۸,۰,۹۹۱)	حمایت بخش دولتی و خصوصی در ایجاد زیرساخت‌ها
				پذیرش	۰/۷۰۶	(۰,۴۸۲,۰,۷۲۷,۰,۹۰۹)	بازاریابی تحریبی
				پذیرش	۰/۷۶۲	(۰,۵۴۵,۰,۷۹۵,۰,۹۴۵)	ارتباطات یکپارچه بازاریابی داخلی و بین‌المللی
				پذیرش	۰/۷۹۷	(۰,۵۹۵,۰,۸۴۱,۰,۹۵۵)	آمیخته مکان محور
				پذیرش	۰/۷۳۹	(۰,۵,۰,۷۵,۰,۹۶۸)	عقلانیت راهبردی (آنالیز و چشم‌انداز راهبردی)
				پذیرش	۰/۷۸۵	(۰,۵۶۸,۰,۸۱۸,۰,۹۶۸)	جایگاه‌یابی رقابتی مکان
				پذیرش	۰/۷۵۹	(۰,۵۵,۰,۷۹۵,۰,۹۳۲)	تحریم
				پذیرش	۰/۷۶۹	(۰,۵۴۵,۰,۷۸۶,۰,۹۷۷)	چالش‌های سرمایه‌گذار خارجی
				پذیرش	۰/۷۸۹	(۰,۵۷۳,۰,۸۱۸,۰,۹۷۷)	سیاست‌های قیمت‌گذاری
				پذیرش	۰/۸۵۳	(۰,۶۵۹,۰,۹,۱)	نیاز به مشاوره برای سرمایه‌گذاری داخلی و بین‌المللی

**یافته‌های پژوهش**  
در پایان مراحل کدگذاری، ۱۱ مقوله اصلی و ۳۸ مقوله فرعی به دست آمد. در ادامه به بررسی هریک عوامل می‌پردازیم:

■ مقوله‌اصلی یا پدیده محوری  
مقوله محوری صورتی ذهنی از پدیده‌ای است که اساس فرایند به شمار می‌رود. پدیده‌اصلی یا مجموعه در این پژوهش «برندسازی مبتنی بر حس تعلق به برنده جزیره کیش» است. با توجه به نتایج مصاحبه با خبرگان و مطالعه ادبیات موجود، این پدیده از هویت، تصویر، شخصیت، تداعیات و معما ری «برند مکان» تشکیل شده است.

هویت برنده مکان بُعد مرکزی فرایند برنده‌سازی است که مشخص می‌کند ذی نفعان به دنبال چه هستند. هویت برنده مکان بر مبنای هویتی شکل می‌گیرد که مکان را منحصربه‌فرد می‌سازد.

تصویر برنده مکان با بازارهای تبلیغاتی گوناگون ایجاد و با تجربه مستقیم استفاده کنندگان مکان تأیید می‌شود. در «تصویر مکان کیش» در پی آنیم که بدانیم ادراک گردشگران از کیش با تجربه‌ای که از ابزارهای تبلیغاتی پیش از سفر در ذهن آنها ایجاد شده منطبق است یا حتی فراتراز انتظار آن هاست.

شخصیت مکان؛ هر مکان دارای شخصیت کالبدی و اجتماعی است که به آن هویت می‌بخشد. اگر شهر را انسان تصور کنیم، این انسان در ذهن دیگران شخصیت اجتماعی دارد که ویژگی‌های اخلاقی خاصی برای آن قائل است.

تداعیات از برنده، ارتباط ذهنی بین یک برنده و مفهوم است. در واقع تصویر ذهنی از برنده ادراکات و احساسات مصرف‌کننده



انجمن علمی گردشگری ایران

بین المللی به بrendsازی مکان از لحاظ اقتصادی (تجاری) و رونق گردشگری در مکان می انجامد.

زیرساختها از عوامل مهم زمینه‌ای برای بrendsازی مکان به شمار می‌روند و شامل زیرساخت‌های فنی مهندسی مانند راهسازی و پل‌سازی، ساختارهای حمل و نقل (زمینی، دریایی، هوایی)، ساختارهای امنیتی و ایمنی، زیرساخت‌های بهداشت و درمان و زیرساخت‌های اقامتگاهی تشکیل شده است. وجود آین زیرساخت‌های مهندسازی مکان را به بهترین نحو هموار می‌کند. با توجه به ویژگی جزیره‌ای بودن مکان، متدالو ترین روش ورود و خروج راه دریایی و هوایی است و راه هوایی سریع ترین و راحت‌ترین روش دسترسی به مکان است. برقراری پرواز از شهرهای مهم و پرجمعیت کشور و تغییر خطوط هوایی دیگر به قراردادن هوایپیمادر مسیر خطوط هوایی به مقصد کیش از جمله مفاھیم تشکیل دهنده این مقوله است. ایجاد نظام یک پارچه هتلینگ (مهمنان نوازی) به منظور افزایش کیفیت خدمات و ارائه پکیج کامل مسافرتی و تفریحات و گشتهای جزیره، به منزه‌گامی مؤثر در رونق گردشگری، به بrendsازی مکانی جزیره کمک خواهد کرد.

عوامل فرهنگی - اجتماعی نیز در بردارنده مؤلفه‌هایی همچون سطح آگاهی جامعه میزان، فرهنگ سازی رفتارها (فرهنگ، خرد فرهنگ، ساختارهای فرهنگی) و بررسی خواهرخواندگی جزایر است.

سطح آگاهی جامعه میزان از نحوه تعامل و رویارویی بومیان و ساکنان با گردشگران، و خودآگاهی ساکنان که نقش مهمی در نشان دادن هویت مکان دارد تشکیل شده است. ساکنان راسفیران مکان می‌دانند.

فرهنگ سازی رفتارها (فرهنگ، خرد فرنگ، ساختارهای فرنگی) از اهمیت فرهنگ سازی، فرهنگ سازی بومیان برای تعامل و رویارویی با گردشگران و ایجاد فرهنگ گردشگری برای جزیره کیش تشکیل شده است. فرهنگ عاملی مهم و تأثیرگذار در هویت مکان و بrendsازی مکانی است. خواهرخواندگی قراردادی است بین سران مملکتی یا مسئولان اجرایی دو شهر که برای ایجاد همبستگی یا اتحاد فرهنگی بیشتر بسته می‌شود. قرارداد خواهرخواندگی بین شهرهایی معقد می‌شود که منافع و وجوده مشترک مانند پیشینه تاریخی، گردشگری و دانشگاهی دارد تابه این ترتیب از ظرفیت‌های یکدیگر برای پیشبرداهادف خاص بهره‌مند شوند.

### ■ شرایط مداخله‌گر

شرایط مداخله‌گر به عوامل تسهیل‌گر یا محدودکننده راهبردها گفته می‌شود. این شرایط اجرای راهبردها را تسهیل و تسريع می‌کند یا مانع است که آن را

درباره بrnd است که از طریق تداعیات ذهنی ذخیره شده در حافظه انعکاس می‌یابد. تداعیات ذهنی افراد از جزیره کیش از مؤلفه‌های مکانی لوکس و پر از آرامش، و انتخاب هوشمندانه نام کیش تشکیل شده است.

معماری بrnd یک مکان ارتباط مکان موردنظر با مکان‌های مشابه و در ارتباط با آن است. معماری بrnd مکان کیش روابط درونی و بیرونی بین ساختار و پیوندهای موجود بین این مکان با سایر مکان‌های جغرافیایی نزدیک مانند جزایر اطراف آن است.

### ■ شرایط علی

شرایط علی رویدادهایی است که موقعیت‌ها، مباحث و مسائل مرتبط با پدیده را خلق و تا حدودی تشریح می‌کنند که چرا و چگونه افراد و گروه‌ها به این پدیده مبادرت می‌ورزند. براساس یافته‌های تحقیق، شرایط علی بrendsازی مکان شامل عقلانیت راهبردی<sup>۱</sup>، جایگاه‌یابی رقابتی و آمیخته بازاریابی مکان محور است.

برای بrendsازی مکان، باید مداریان و مسئولان مربوطه نگاه راهبردی داشته و ضرورت ایجاد بrendsازی را درک کرده باشند. جایگاه‌سازی برای بrnd به مفهوم طراحی تصویر و گزینه‌ای است که از موقعیت ارزشمند و متمایزی در ذهن مشتریان برخوردار باشد. یافته‌های پژوهش نشان می‌دهد جایگاه‌سازی بrnd مشتری‌ها را درباره مزیت‌ها یا نقاط تمایز آن با قبایل متعاقده می‌سازد و نگرانی آن هارا از احتمال بروز مشکل و زیان در رابطه با این بrnd برطرف می‌کند. شناسایی درست آمیخته بازاریابی سبب ایجاد هماهنگی بین بخش‌های مختلف و کمک به طراحی راهبرد کاملی برای بrendsازی مکان می‌شود. در طراحی بrendsازی باید توجه داشت که موجودیت مکان در هسته و محور فرایند قرار گرفته است و دیگر عناصر بازاریابی باید بر اساس آن منطبق و تعریف شوند.

### ■ شرایط زمینه‌ای

شرایط زمینه‌ای شرایطی است که راهبردها و اقدامات تحت آن به اداره پدیده می‌پردازند. براساس نتایج تحقیق این شرایط عبارت‌اند از: عوامل محیطی - قانونی و عوامل فرهنگی - اقتصادی.

عوامل محیطی - قانونی از مؤلفه‌هایی همچون رعایت قوانین و مقررات بین‌المللی مناطق آزاد، ایجاد زیرساخت‌های مناسب، تسهیلات مکانی در دسترس، و هتلینگ (مهمنان نوازی) یک پارچه تشکیل شده است. با توجه به این که در سراسر جهان قوانین و مقررات مشخصی برای مناطق آزاد رنظرگرفته شده است، رعایت این قوانین

۱. معادل برای آنالیز و چشم‌انداز راهبردی است.

احساسی بین مصرف‌کنندگان و برندهای جاده‌کنند. ایجاد خاطرات خوش و ماندگار از جزیره کیش، برقراری رابطه احساسی با برندهای جزیره کیش و استفاده از تبلیغات احساسی از مفاهیم تشکیل‌دهنده‌این مقوله است.

ارتباطات یکپارچه داخلی و خارجی از مفاهیم دیگر مانند تبلیغات، روابط عمومی، ترویج فروش با استفاده از فناوری‌های پیشرفته و بازاریابی آنلاین و شبکه‌های اجتماعی تشکیل شده است که به آگاهی مشتریان از برنده کمک می‌کند. نقش بازاریاب مکان تسهیل درک مشتری از مقصد و ارزش‌های آن، هویت برنده و منافع محصولات و خدمات است. بازاریابی رابطه‌مند، راهبرد طراحی شده برای افزایش وفاداری مشتری و تعامل بلندمدت با آن است. اعتماد، ارتباطات و همدلی، استفاده از پایگاه داده برای جمع‌آوری داده‌های مشتریان و بازاریابی رابطه‌مند الکترونیک از مؤلفه‌های تشکیل‌دهنده‌این مقوله است.

راهبردهای اقتصادی شامل کسبوکار دیجیتال، هاب صادراتی و حمایت بخش خصوصی و دولتی در ایجاد زیرساخت‌ها است. از مفاهیم تشکیل‌دهنده کسبوکار دیجیتال، استفاده از فناوری‌های جدید ارتباطی برای خرید مشتریان، سهولت در خرید در هر ساعتی از زمان بدون استفاده از پول نقد، افزایش قدرت رقابتی کسبوکارها و استفاده از مدادهای مشتریان از نرم‌افزارهای پرداختی بر روی موبایل‌ها است. هاب صادراتی مسیرهای ترانزیت است که از طریق آن مبادلات و صادرات کالا و خدمات انجام می‌شود. ترانزیت شامل حمل و نقل مسافر و کالا است. این راهبرد کمکی است به گردشگری سلامت و گردشگرانی که به علت هزینه‌های کم عمل‌های جراحی و زیبایی و دسترسی به پزشکان حاذق سفر می‌کنند. بی‌تردید حمایت بخش‌های خصوصی و دولتی در انجام پروژه‌های مهم ساختاری سبب تقویت اقتصاد صنایع و توسعه اقتصادی جزیره کیش خواهد شد. راهبردهای ایجاد حس تعلق شامل تجارت فرد از محیط، عشق به برنده و ایجاد وفاداری در گردشگران است.

تجربه‌مکان، تجربه‌ای فردی و ذهنی است که انسان در آن بالا رفاد زیادی هم احساس می‌شود و این احساسی است که با حضور فیزیکی شخص در مکان به وجود می‌آید و تجربه‌ای ناخودآگاه است. عشق انگیزه‌ای نهفته در فرد در رابطه با ویژگی‌های یک فرد یا شیء است. یافته‌های تحقیق نشان می‌دهد که ممکن است بین گردشگران و مکان‌ها عشق، علاقه و وابستگی به وجود آید. از مؤلفه‌های وابستگی و هیجان برای برنده، شوق مثبت به برنده و نفوذ به ذهن و دل گردشگر است.

ایجاد وفاداری در گردشگران؛ وفاداری به برنده‌نشان می‌دهد که احتمال روی آوردن یک مشتری به برنده دیگر چقدر است،

به تأخیر می‌اندازد. بر اساس یافته‌های تحقیق، این عوامل شامل شرایط تحریم، چالش‌های سرمایه‌گذاری خارجی، سیاست‌های قیمت‌گذاری، نیاز به مشاوره برای سرمایه‌گذاری داخلی و بین‌المللی، تفاوت‌های مذهبی گردشگران و فقدان مدیریت سرمایه‌گذاری است. با توجه به تحریم ایران، علاوه بر این‌که قطعات یا محصولات مرغوب خارجی وارد ایران نمی‌شود، بازارهای ایران تبدیل به سطل زباله برای کالاهای بنجل و دسته چندم چینی شده است. قوانین ضعیف، نبود تسهیلات حمایت از سرمایه‌گذاران خارجی و خلاصه‌های بانکی سبب شده است که «تعداد سرمایه‌گذاران» از مفاهیم مهم تشکیل‌دهنده مشکلات سرمایه‌گذاری خارجی به شمار رود.

سیاست‌های قیمت‌گذاری شامل انطباق نداشتن قیمت‌ها با انتظارات گردشگران، بی‌توجهی به تغییر فصول در قیمت‌گذاری، توجه به قیمت تمام‌شده برای مسافت و بی‌توجهی به قیمت‌گذاری براساس فصول پر تقاضا و کم تقاضا است. نداشتن مشاوران داخلی و خارجی متخصص در زمینه سرمایه‌گذاری از بزرگ‌ترین موانع در برنده‌سازی مکان کیش به شمار می‌رود. انجام تحقیقات درباره سرمایه‌گذاری، مشاوره‌دادن به گردشگران سرمایه‌گذار و مشاوره به سرمایه‌گذاران خارجی از مهم‌ترین مفاهیم مقوله «نیاز به مشاوره برای سرمایه‌گذاری داخلی و بین‌المللی» است.

عامل مذهب مداخله‌گری است که نقش حساسی را ایفا می‌کند، زیرا برنده‌سازی مکانی را نظر بین‌المللی تحت تأثیر قرار می‌دهد. توجه به مذهب در برنده‌سازی مکانی سبب ایجاد بازارهای هدفی همچون بازار گردشگرهای مسلمان و گردشگرهای غیر مسلمان شده است. بی‌توجهی به اولویت‌های سرمایه‌گذاری در کیش، نیمه‌کاره ماندن برخی پروژه‌ها، نازبایی فضاهای ابرآرزو جو دساختمان‌های نیمه‌کاره و توجه به درصد مالکیت و مدیریت در سرمایه‌گذاری از مؤلفه‌هایی است که به ضرورت مدیریت سرمایه‌گذاری ها اشاره دارد.

### ■ راهبردها و کنش‌ها

کنش‌ها یا برهم‌کنش‌های خاصی که از پدیده محوری منتج می‌شود، راهبردها، اقدامات، طرح‌ها و کنش‌هایی اند که به طراحی مدل برنده‌سازی مکان مبتنی بر حس تعلق به برنده کمک می‌کنند. بر اساس نتایج راهبردهای بازاریابی مکان محور، راهبردهای اقتصادی و راهبردهای حس تعلق به برنده مکان مطرح شدند. راهبردهای بازاریابی مکان محور شامل بازاریابی تجربی، ارتباطات یکپارچه داخلی و خارجی و بازاریابی رابطه‌مند است.

بازاریابی تجربی نوعی تبلیغات است که در اصل روی کمک به تجربه مصرف‌کنندگان تمرکز دارد تا ارتباط بدیدماندنی و



انجمن علمی گردشگری ایران

تنوع گردشگری (گردشگری علمی / ورزشی / درمانی)، فرصت‌های اقتصادی (اشغال و درآمدزایی و ارزآوری) و جذب سرمایه‌گذاران تشکیل شده است.

گسترش تنوع گردشگری: مفاهیمی همچون گردشگری سلامت، گردشگری ورزشی و گردشگری تحصیلی و دانشگاهی تشکیل دهنده‌این مقوله‌اند.

فرصت‌های اقتصادی: از پیامدهای برندازی مکان می‌توان به افزایش فرصت‌های شغلی به علت افزایش و رونق گردشگری اشاره کرد. ارزآوری از سوی گردشگران خارجی برای کشور، رونق گردشگری در کیش و جلوگیری از خروج ارز از کشور با گسترش مسافرت‌های داخلی از مهم‌ترین مفاهیم تشکیل دهنده‌این پیامده‌شمار می‌رود. جذب گردشگران سرمایه‌گذار داخلی و خارجی، افزایش سرمایه‌گذاری در جزیره، توجه به ویژگی مناطق آزاد برای سرمایه‌گذاری، استفاده از روش‌های صادرات مجدد و سرمایه‌گذاری مشترک برای سرمایه‌گذاری از مهم‌ترین مفاهیم این مقوله است.

### بحث و نتیجه گیری

هدف از پژوهش حاضر طراحی مدل برندازی مبتنی بر حس تعلق به برنده در جزیره کیش است. بنابر نتایج تحقیق، برای شروع ساخت برنده مکان، ابتدا باید ضرورت برندازی جزیره کیش از سوی مسئولان و مدیران احساس شود. سپس آنالیز (تجزیه و تحلیل) راهبردی مکان که شامل مأموریت‌ها، اهداف و مشاهدات به همراه طراحی مرکزیت خوشه هویت مکان و موقعیت آن است صورت می‌گیرد. اهداف مکان باید مشخص شده باشد تا توسعه مکان در جهت آن انجام شود. در این مسیر باید پتانسیل‌های مکان شناخته شود. مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش، به عنوان متولی این امر، نقش مهمی در انجام این فرایند دارد. با تغییرات پی‌درپی مسئولان ذی‌ربط اولویت‌ها و چشم‌اندازهای مکان دائمًا تغییر می‌یابد. در سال‌های ابتدایی (۱۳۴۹) توسعه جزیره کیش بر پایه اولویت‌گردشگری- تجاری پایه‌ریزی شد؛ اما پس از مدتها، اساس توسعه صرفاً بازرگانی و سپس صرفاً نفتی شد. برای رونق جزیره کیش باید با همان سیاست‌های درست پایه‌گذاری شده، یعنی جزیره جذاب برای گردشگری پیش رفت و در کنار آن، با توجه به منطقه آزاد بودن جزیره، یکسری فرصت‌های تجاری در نظر گرفته شود. همچنین باید توجه داشت که اهداف و ارزش‌ها با تمامی اجزای پدیده محوری یا اصلی هم راست باشد و همخوانی داشته باشد. مدیریت مکان باید با توجه به هویت جزیره، تصویری از مکان ارائه دهد که مطابق با رفتار و ارزش‌ها و برایند انتظارات گردشگران باشد. در این صورت، تصویر

به خصوص هنگامی که آن برنده تغییری در قیمت یا سایر جنبه‌های کالا یا خدمات ایجاد می‌کند. وفاداری به انواع مختلفی چون وفاداری متعهد، وفاداری به دلیل اجتناب از هزینه‌ها، وفاداری بر حسب عادت، وفاداری تشویقی و وفاداری انحصاری تقسیم‌بندی می‌شود. عملکرد، ارتباطات و مشوق‌ها به وفاداری منجر می‌شوند. عملکرد مثبت و افزایش اعتماد به برنده، ایجاد رابطه احساسی با گردشگر و مشوق‌های اقتصادی مانند برنامه‌های ایجاد وفاداری سبب حفظ گردشگران و موجب وفاداری اقتصادی یا رفتاری آن‌ها می‌شود. از جمله مفاهیم مهم تشکیل دهنده این مقوله مراجعه مجدد به مکان و توصیه آن به سایر افراد و کاهش توجه به تبلیغات رقباست.

### ■ پیامدها

پیامدها شامل خروجی‌های تأثیرگذار مشهود و نامشهودی است که در اثر اجرای برندازی مکان مبتنی بر حس تعلق به برنده در جامعه ایجاد می‌شود و حاصل به کارگیری راهبردها است. بر اساس نتایج، دلیستگی به مکان، ارزش مکان و توسعه فرهنگی- اقتصادی سه دسته کلان از پیامدهای برندازی مکان مبتنی بر حس تعلق به برنده جزیره کیش به شمار می‌روند. دلیستگی به مکان از حس تعلق به جزیره کیش، تداوم تعاملات با مکان و خرسنده‌ی گردشگران تشکیل شده است. احساس تعلق و دلیستگی به مکان، سطح بالاتری از حس مکان است که در هر موقعیت به منظور بهره‌مندی و تداوم حضور انسان در مکان نقش تعیین‌کننده‌ای ایفا می‌کند. این حس به‌گونه‌ای به پیوند فرد با مکان منجر می‌شود که انسان خود را جزئی از مکان می‌داند و بر اساس تجربه‌های خود از نشانه‌ها، معانی، عملکردها شخصیت و نقشی برای مکان در ذهن خود می‌سازد. تداوم تعاملات با مکان از مفاهیمی همچون تعدد و تکرار سفر، خرید و تفریح در جزیره کیش تشکیل شده است.

خرسندی گردشگران مفاهیمی همچون حس بالاتر از رضایت در گردشگران، همچنین حسی فراتر از انتظار از جمله مهم‌ترین مفاهیم این مقوله است. ارزش مکانی نیز از شهرت و جذابیت مکان تشکیل شده است: شهرت مقصود نقش مهمی در صنعت گردشگری دارد. مقاصد مشهور‌تر، بیشتر از مقاصد کمتر شناخت شده قابل اعتماد و معتبرند. شهرت زیاد تاثیر مثبتی در تصویر مقصود، ارزش ادراک شده، وفاداری به مقصد و درنهایت، رضایت می‌گذارد. جذابیت مکان از پیامدهای مهم برندازی است که سبب می‌شود مکان مورد نظر انتخاب اول گردشگران شود.

توسعه فرهنگی- اقتصادی نیز از مؤلفه‌های گسترش

فرهنگی جزیره، سبب توسعه اقتصادی آن نیز می‌شود. از مهم‌ترین چالش‌های پیش‌روی برنده‌سازی، تحريم‌های کشور، چالش‌های سرمایه‌گذاری، نیاز به مشاوره برای سرمایه‌گذاری و توجه به سیاست‌های قیمت‌گذاری و عامل مذهب است. در صورت عبور از این چالش‌ها، راهبردهای برنده‌سازی مکان به پیامدهای موردنظر ما خواهد انجامید. برای حل این چالش‌ها و جلوگیری از تخریب برنده‌سازی مکانی، ائتلاف با کشورهای عضو‌اکو، ایجاد ضمانت‌نامه‌های بانکی و بیمه‌ای برای سرمایه‌گذاران، اعطای امتیازاتی مانند واگذاری زمین‌یا افزایش درصد مالکیت برای سرمایه‌گذاران خارجی، توجه به قیمت تمام‌شده مسافت برای گردشگران و قیمت‌گذاری فصلی برای تعديل تقاضای گردشگران و استفاده از شوراهای فقهی<sup>۱</sup> برای ایجاد تسهیلاتی برای گردشگران خارجی پیشنهاد می‌شود. در صورت موفقیت در برنده‌سازی مکانی جزیره کیش، علاوه‌بر ایجاد منافع برای ساکنان و بومیان جزیره، برای سزمینی مبدأ نیز منافعی ایجاد می‌شود. از پیامدهای برنده‌سازی مکان با رویکرد حس تعلق، دلیستگی به مکان است که به عنوان یکی از سطوح حس مکان اشاره به پیوندی عاطفی میان مردم و مکان‌هایی دارد که در فرایند تعامل با آن، بدان معنای ویژه‌ای بخشیده است. در واقع دلیستگی مکانی، رابطه‌نمایی است که افراد با مکان برقراری کنند و معانی احساسی و عاطفی و فرهنگی مشترکی به یک فضای خاص می‌دهد. حس تعلق به جزیره کیش، به علت دریافت آرامش و انرژی مثبت از جزیره کیش به واسطه زنده‌بودن خاک جزیره (مرجانی بودن)، خرسندی گردشگران (یا احساس فراتر از رضایت آن‌ها از جزیره) و تمایل به تداوم تعاملات (سفر، گردش و خرید بیشتر) به رونق هرچه بیشتر گردشگری در جزیره کمک شایانی می‌کند. شهرت و جذابیت مکان به افزایش ارزش برنده‌سازی در فرایند برنده‌سازی منجر می‌شود. شهرت و جذابیت هرچه بیشتر مکان به گسترش هرچه بیشتر صنعت گردشگری و تبدیل شدن جزیره به برترین مقصد گردشگری مسافران می‌انجامد. تنوع گردشگری مانند گردشگری علمی یا تحصیلی، گردشگری سلامت، گردشگری ورزشی و درمانی، ایجاد فرصت اشتغال، ارزآوری گردشگران خارجی، جذب سرمایه‌گذار (منابع مالی) برای توسعه جزیره نیز از پیامدهای مهم اقتصادی تأثیرگذار در برنده‌سازی جزیره کیش است.

مقایسه بین یافته‌های این تحقیق و مطالعات موجود نشان می‌دهد که عوامل تشکیل‌دهنده برنده‌سازی مکان مانند هویت برند در تحقیقات برگ‌کویست و بچ-لارنس<sup>۲</sup>

۱. شورایی مشکل از فقهای دینی که با توجه به شرایط خاص احکام متفاوتی برای کیش وضع کنند، به طوری که فضاهای گردشگری جداگانه برای گردشگران خارجی در نظر گرفته شود.

2. Bergkvist & Bech-larsen

مکان می‌تواند شخصیتی منحصر به فرد از مکان ارائه دهد. در این میان، «معماری برند» مناسب پیوندها و روابطی را که در راستای تداعیات برنده‌سازی مکان است (مانند آرم، لوگو، المان) در حافظه ذی‌نفعان منعکس می‌سازد. هر مکان برای موفقیت در برنده‌سازی باید مشتریان و قبایش را بشناسد. مرحله بعدی در طراحی مکان جایگاه‌سازی برای مکان است. جایگاه‌سازی روشن‌کننده تداعیات ذهنی اصلی مصرف‌کنندگان از برنده‌هast و فلسفه برنده را می‌نمایاند. جوهره جایگاه‌سازی برند ارائه مزیت رقابتی پایدار است. این مزیت دلیل جذابی را پیش‌روی گردشگران و سرمایه‌گذاران قرار می‌دهد و آن‌ها را به سفر به این مکان ترغیب می‌کند. با توجه به این‌که برنده‌سازی مکان، فرایند پیچیده‌ای است که باید تمامی عناصر آمیخته بازاریابی را باهم در یک راستا و همخوان داشته باشد، محوریت عنصر مکان در طراحی آمیخته بازاریابی بسیار ضروری به نظر می‌رسد؛ زیرا سبب می‌شود راهبردهای بازاریابی مکان مورد نظر اثربخشی بیشتری داشته باشند. بازاریابی تجربی و ایجاد ارتباط احساسی با مکان، استفاده از تبلیغات هدفمند دهان به دهان مجازی یا ارزاری با فتاوری پیشرفته مانند عینک‌های واقعیت مجازی، با ایجاد آگاهی از ویژگی‌های مکان، به گردشگر کمک کند تا پیش‌زمینه‌ای از سفر به جزیره کیش بدست آورد، از طریق آژانس‌های مجازی که به کسب‌وکار اینترنتی مشغول‌اند، تمامی خدمات از ورود تا خروج از جزیره را به‌آسانی کسب کند، محصولات و سوغاتی‌ها و یادگاری‌هایی را خریداری و تجربه کند، با برقراری ارتباط قوی با جزیره کیش مانند خاطره‌سازی عشق به برنده جزیره کیش را الحساس کند و هنگام انتخاب مقصد برای سفر نام جزیره کیش برایش تداعی شود و به آن وفادار باشد. برای اثربخشی راهبردهای برنده‌سازی باید عوامل محیطی-قانونی و عوامل فرهنگی-اقتصادی تأثیرگذار در این زمینه را تقویت کرد. برنده‌سازی مکان در راستای پیشبرد راهبردهای بازاریابی، با زیرساخت‌هایی چون بهداشت، ایمنی، حمل و نقل و سیستم یکپارچه هتلینگ (مهمان‌نوازی)، باید سهولت دسترسی به امکانات را داشته باشد تا کیفیت ادرارک‌شده گردشگران را خدمات عرضه شده افزایش دهد. یکی از ویژگی‌های باز و مثبت جزیره کیش «منطقه آزاد» بودن آن است. عمل به قوانین بین‌المللی منطقه آزاد در این جزیره در رونق صادرات و سرمایه‌گذاری در این مکان بسیار مؤثر خواهد بود. لازم‌بودن ویزا برای گردشگران خارجی و معافیت‌های مالیاتی ترغیب‌کننده سرمایه‌گذاران برای توسعه کیش است. در این میان، میزان آگاهی جامعه میزبان و فرهنگ‌سازی رفتار بومیان با گردشگران زمینه مناسبی برای برنده‌سازی جزیره کیش خواهد بود. توجه به خواهرخواندگی جزایر، علاوه‌بر توسعه

تأمل است. پژوهش‌های کیفی در زمینه‌هایی که پیشینه اندکی دارند با تأکید بر خبرگان آگاه به موضوع تحقیق صورت می‌گیرد. یافتن این افراد و برقراری ارتباط با آن‌ها بسیار حساس و در عین حال دشوار است. یافتن خبرگانی که تمام ویژگی‌های مدنظر در پروتکل تحقیق را داشته باشند بسیار سخت و در عین حال مهم و حیاتی برای انجام این تحقیق بوده است. مانند اغلب پژوهش‌های کیفی، یافته‌های این پژوهش با انتکاب‌رددگاه‌ها و تجربیات افراد معده‌دی به دست آمده است که این مسئله تعیین‌پذیری نظری یافته‌های پژوهش را با محدودیت‌هایی همراه می‌کند. اجرای فرایند برنده‌سازی جزاير در مقایسه با شهرها بلوغ کافی ندارد و پیچیده‌تر است و متغیرهای بیشتری را در بر می‌گیرد؛ از همین رو پیشنهاد می‌شود در پژوهش‌های آتی به بررسی ساختاری ابعاد مدل بر اساس روش تحلیل اکتشافی و تأییدی و مدل معادلات ساختاری با نرم‌افزار آموس پرداخته شود.

#### منابع

- بازرگان، عباس (۱۳۷۸). مقدمه‌ای بر روش‌های تحقیق کیفی و آمیخته رویکردهای متداول در علوم رفتاری. نشر دیدار پولادوند، پویا و بزرگزاده، علیرضا (۱۳۹۶). «برنده‌سازی مکانی؛ هویت مکان و نقش عناصر برنده‌سازی در بیان هویت». دومین کنفرانس بین‌المللی مدیریت و حسابداری، تهران، مؤسسه آموزش عالی صالحان. ص ۱-۱۷.
- خواستار، حمزه (۱۳۸۸). «رأي روشی برای محاسبه پایایی مرحله کدگذاری در مصاحبه‌های پژوهشی». فصل نامه روش‌شناسی علوم انسانی، شماره ۵۸، ص ۱۶۱-۱۷۴.
- دانایی‌فرد، حسن، الوانی، مهدی و آذر، عادل (۱۳۹۸). روش‌شناسی پژوهش کیفی در مدیریت، رویکردی جامع. تهران: انتشارات صفار-اشراقی.
- روستا، احمد، غره‌چه، منیزه، حمیدی‌زاده، محمدرضا و محمدی‌فر، یوسف (۱۳۹۶). «مدلی بر برنده‌سازی شهری در ایران بر اساس نظریه داده‌بنیاد». مدیریت برنده، دوره ۳، شماره ۵، ص ۴۱-۶۸.
- عباس‌زاده، محمد (۱۳۹۰). «تأملی بر اعتبار و پایایی در تحقیقات کیفی». جامعه‌شناسی کاربردی، سال ۲۳ شماره ۴۵، ص ۱۹-۳۴.
- رشقایی، رضا، موحد، خسرو و محمدزاده، حجت (۱۳۹۵). «ارزیابی حس تعلق به مکان با تأکید بر عوامل کالبدی و محیطی در سواحل شهری (مطالعه موردی: ساحل بوشهر)». پژوهش‌های جغرافیای برنامه‌ریزی شهری، دوره ۴، شماره ۲، ص ۲۶۱-۲۸۲.
- کلر، کوین لین (۱۳۸۹). مدیریت استراتژیک برنده، جلد اول.
- (۲۰۱۰)، چن و هان (۲۰۱۸)، گومز و همکاران (۲۰۱۸) و شهابی و همکاران (۲۰۱۸)، تصویر برنده در تحقیقات زانگ و همکاران (۲۰۲۰) و شهابی و همکاران (۲۰۱۸)، شخصیت برنده در تحقیق شهابی و همکاران (۲۰۱۹)، معماری برنده در تحقیقات المدیا سانتانا و مورنو گیل (۲۰۱۸) و زلنسکایا و الکانوا (۲۰۲۰) و تداعیات برنده در تحقیق اورث و همکاران (۲۰۱۲) تأییدکننده یافته‌های این تحقیق است. عشق به برنده در تحقیقات برگ‌کویست و همکاران (۲۰۱۰)، تعلق به برنده در مطالعات اورث و همکاران (۲۰۱۲)، چن و هان (۲۰۱۶)، کوتسری و همکاران (۲۰۱۸) و قشقایی و همکاران (۲۰۱۳۹۵) تأییدکننده یافته‌های تحقیق موجود است. تجربه مکان در تحقیق برگ‌کویست و همکاران (۲۰۱۰) و اورث و همکاران (۲۰۱۲) و قشقایی و همکاران (۲۰۱۳۹۵)، تعاملات با مکان در تحقیق برگ‌کویست و همکاران (۲۰۱۰)، رفتار ساکنان در تحقیق چن و همکاران (۲۰۱۶) و فرهنگ در تحقیق شهابی و همکاران (۲۰۱۸) تأکید بر یافته‌های تحقیق حاضر دارد. عوامل اقتصادی در تحقیق کوتسری و همکاران (۲۰۱۶) و قاضی و خوده (۲۰۱۷)، حمایت بخش خصوصی و دولتی و جذب سرمایه‌گذاران در تحقیق کوتسری و همکاران (۲۰۱۶)، موقعیت رقابتی در تحقیق المدیا سانتانا و مورنو گیل (۲۰۱۸) و گومز و همکاران (۲۰۱۸) و بازاریابی مکان در تحقیق لوکارلی (۲۰۱۷) با تحقیق حاضر مطابقت دارد. سایر مؤلفه‌ها مانند خرسندي گرددشگران، رعایت قوانین مناطق آزاد، خواهروزانگی جزاير، به کارگیری راهبردهای بازاریابی تجربی و بازاریابی رابطه‌مند، هابهای صادراتی و کسب‌وکار دیجیتال، دسترسی به تسهیلات مکانی، سیستم مهمان‌نوازی یک‌پارچه، چالش‌هایی مانند تحریم‌ها، مشکلات سرمایه‌گذاری خارجی، به کارگیری مشاوره برای سرمایه‌گذاری و اولویت‌بندی زیرساخت‌های لازم، توجه به تفاوت‌های مذهبی گرددشگران و مدیریت سرمایه‌گذاری از یافته‌های کامل‌ابرجسته و نوآور این تحقیق است.
- تاکنون بیشتر تحقیقات در حوزه برنده‌سازی جزاير به صورت نظری و در حوزه تجاری بوده است. در این تحقیق تلاش شده است، علاوه بر متغیرهای جدید، دیگر جنبه نوآورانه موضوع تحقیق نیز لحاظ شود. (در زمینه برنده‌سازی با رویکرد حس تعلق به برنده‌ای جزاير گرددشگری تحقیقاتی انجام نشده است). در واقع رویکرد روش تحقیق «تئوری زمینه‌ای» اقدامی نو در این عرصه و در سطح برنده‌سازی جزاير است که تحقیق پیش‌رواز آن وام گرفته است. نتایج این تحقیق برای مدیران سازمان منطقه‌آزاد کیش، مدیران و معاونان گرددشگری، مرکز مطالعات گرددشگری، مدیران هتل‌داری و شرکت‌های وابسته به آن، مراکز تبلیغات گرددشگری، آژانس‌های مسافرتی به منظور برنامه‌ریزی برای فعالیت‌های گرددشگران و برنامه‌های تفریحی قابل



190-201.

Hazan, C., & Zeifman, D., (1999). "Pair bonds as attachments". *Handbook of attachment: Theory, research, and clinical applications*, pp. 336-354.

Hill, R. P., & Stamey, M. (1990). "The homeless in America: An examination of possessions and consumption behaviors". *Journal of Consumer Research*, 17, 303-322.

Kotsi, F., Balakrishnan, M. S., Michael, I., & Ramsøy, T. Z. (2018). "Place branding: Aligning multiple stakeholder perception of visual and auditory communication elements". *Journal of Destination Marketing & Management*, 7, 112-130

Lucarelli, A. (2017). "Place branding as urban policy :the (im)political place branding". *Cities*, (80), 12-21.

Mehta, A. R., & Belk, R. W. (1991). "Artifacts, identity and transition—Favorite possessions of Indians and Indian immigrants to the United States". *Journal of Consumer Research*, 17, 398-411.

Morgan, P. (2010). "Towards a Developmental Theory of Place Attachment". *Journal of Environmental Psychology*, 30(1), 11-22.

Orth, U. R., Stöckl, A., Veale, R., Brouard, J., Cavicchi, A., Faraoni, M., Larreina, M., Lecat, B., Olsen, J., Rodriguez-Santos, C., & Santini, C., (2012). "Using attribution theory to explain tourists' attachments to place-based brands". *Journal of Business Research*, 65(9), pp.1321-1327.

Rubinstein, R. I., & Parmelee, P. A. (1992). "Attachment to place and the representation of the life course by the elderly". In *Place attachment* (pp. 139-163). Springer, Boston, MA.

Schouten, J. W., & McAlexander, J. H. (1995). "Subcultures of consumption: An ethnography of the new bikers". *Journal of Consumer Research*, 22, 43-61.

Shahabi, F., Sanayei, A., Kazemi, A., & Teimouri, H. (2018). "Developing an island destination brand equity model: the case of Kish Island in Iran". *Journal of Convention & Event Tourism*, 19(4-5), 420-445.

Shimp, T. A., & Madden, T. J. (1988). "Consumer-object relations: A conceptual framework based analogously on sternberg's triangular theory of love".

ترجمه عطیه بطنایی. انتشارات سیته.

کروبی، مهدی (۱۳۹۸). «تأثیر برنده‌گردشگری شهر یزد در ایجاد رضایت و وفاداری گردشگران داخلی». *فصلنامه گردشگری و توسعه*, دوره ۸، شماره ۴۹، ۱۲۰-۱۰۷.

میولان، تیمیو و رینیشو، سپو (۱۳۹۴). چگونگی برنده‌کشورها شهرها و مقصد ها؛ کتابی برای برنامه‌ریزی برنده‌سازی مکان. ترجمه احمد رosta و مرضیه ظهیری. انتشارات نشر بازرگانی

Almeida Santana, A., & Moreno Gil, S. (2018). "Effective island brand architecture: promoting island tourism in the Canary Islands and other archipelagos". *Island Studies Journal*, 13(2), 71-92.

Ashworth, G. (2009). "the instrument of place branding :how is it done?". *European Spatial research and policy*, 16(1), 9-22.

Baker, B. (2007). *Destination branding for small cities: The essential for successful place brandin*. Craetive Leap Books Publishing.

Bergkvist, L., & Bech-larsen,T. (2010). "Two studies of consequences and actionable antecedents of brand love". *Journal of brand management*, 17(7), 504-518

Chen N. C., & Han X. Y. (2016). "Effect of Brand Attachment on Brand Citizenship Behaviour in China: Nike's Case". 3rd Conference on Contemporary Marketing Issues (ICCMI), London, UK

Cheng, J. H., Lee, C. M., & Tang, C. H. (2009). "An Application of Fuzzy Delphi and Fuzzy AHP on Evaluating Wafer Supplier in Semiconductor Industry". *WSEAS Transactions on Information Science and Applications*, 6, 756-767.

Ghazi, E. L., & Goede, M. (2017). "Creative economy assessment: a case study of Kish Island". *International Journal of Social Economics*, 44(12), 1940-1956

Gomez, M., Fernandez, A. C., Molina, A., & Aranda, E. (2018)."City branding in European capitals: An analysis from the visitor perspective". *Journal of destination marketing & management*, 7,

- (2020). "Ningbo city branding and public diplomacy under the belt and road initiative in China". *Place Branding and Public Diplomacy*, 17(2), 127-139.
- Zelenskaya, E., &-Elkanova, E. (2020). "Designing place brand architecture: the potential of a sub-brands strategy". *Journal of Product & Brand Management*, 30(1), 167-179.
- Zenker, S., & Braun, E., Petersen, S. (2017). "Branding the destination versus the place: The effects of brand complexity and identification for residents and visitors". *Tourism Management*, 58, 15-27.
- Advances in Consumer Research, 15, 163-168.
- Thomson, M., MacInnis, D. J., & Park, C. W. (2005). "The ties that bind, Measuring the strength of consumers emotional attachments to brands". *Journal of consumer psychology*, 15(1), 77-91.
- Tiago, F., Oliveira, C., Brochado, A., & Moro, S. (2020). "Mapping island tourism research". *Strategic innovative marketing and tourism*, 71-79.
- Tuan, Y. F. (2001). "Space and Place: The Perspective of Experience. University of Minnesota Press, first edithion
- Zhang, S. I., Wang, Y., Liu, N. X., & Loo, Y. M.

فصلنامه علمی - پژوهشی گردشگری و توریسم  
دانشگاه علوم کردشگری ایران



انجمن علمی گردشگری ایران

سال دهم، شماره دوم، تابستان ۱۴۰۰